



TERVISEAMET

Tartu linnavalitsus
lv@tartu.ee
Raekoja plats 1a
50089, Tartu

Teie 02.07.2024 nr 12.5-1/24/6925-1

Meie 03.07.2024 nr 12.5-1/24/6925-2

**Terviseohutuse hinnang
ehitusprojektile (II), Õpetaja tn 5,
51003 Tartu (Lasteaiahoone)**

Tartu Linnavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Hoone ümberehitamise
Projekti number: 2407
Versioon: v02
Ehitise aadress: Õpetaja 5, Tartu linn, 51003 Tartu
Projekti staadium: Eelprojekt
Tellija andmed: Väike Päike Tartu OÜ
Tiigi tn 78, 50410, Tartu linn, Tartu maakond
Projekteerija nimi: Mari Arvisto, diplomeeritud arhitekt tase VII
Projekteerija andmed: mari@studioviuh.ee
Studio Viuh! OÜ
Registrikood 16506629

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“ (**edaspidi määrus nr 131**);
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☒ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“ (**edaspidi määrus nr 28**);
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;

- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid”;
- ☐ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid”;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded”;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS-EN 17037:2019+A1:2021/AC:2022 Päevavalgus hoonetes;
- ☐ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☒ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☒ EVS 840:2017 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang: 13.05.2024 nr 12.5-1/24/5022-2 esitatud hoone ümberehitamise eelprojekti terviseohutuse hinnangus toodi välja puudused, mis vajasid lahendamist. Hinnangus (nr 12.5-1/24/5022-2) toodud märkused on lahendatud järgnevalt:

- 1) Arhitektuurse osa seletuskirja normdokumentide loetelu on täiendatud puuduvate standardite ja määrustega.
- 2) Arhitektuurse osa seletuskirja on täiendatud radooni temaatilise käsitlemisega.
- 3) Lubatud laste arv rühmas (plaanil rühmaruum nr 204) on vastavusse viidud määrus nr 131 kehtestatud nõuetega.

Eelprojektist tulenevalt on planeeritud rühmade arv kokku 3 ja kohtade arv 62.

Otsus: Hoone ümberehitamise eelprojekt on KOOSKÕLASTATUD.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liis Kukk
vaneminspektor (keskkonnatervis)

+372 5593 7141
liis.kukk@terviseamet.ee